

COMUNE DI SANT'ELENA -Provincia di Padova
Settore Servizi Tecnici

Sportello **U**nico **A**ttività **P**roduttive

Sportello **U**nico **E**dilizia}



ID PRATICA n° 01812190930-20062021-1853
del 20 giugno 2021

Pratica Sportello Unico Attività Produttive
D.P.R. 7 settembre 2010, n° 160)

Ditta: Eurofusi Srl - Rosa Immobiliare Srl

Progettista: Katia Ing. SORZE - Arch. Mauro COSTANTINI

VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI – con allegati

OGGETTO: Delibera di Consiglio Comunale - Variante
allo strumento urbanistico vigente ai sensi dell'art. 8
del D.P.R. 160/2010 e dell'art. 4 della L.R.
55/2012. Società Eurofusi Srl - Rosa Immobiliare
Srl Comune di Sant'Elena foglio 2 mappale 629 -
649



Prot: 4689

data 20 settembre 2021

Oggetto: ATTIVAZIONE DELLA PROCEDURA DI SUAP, ai sensi del D.P.R. 160 del 07/09/2010 e della L.R. n° 55 del 31/12/2012 ai fini del rilascio del titolo unico per la realizzazione dell'intervento edilizio, in variante al Piano degli Interventi – Nuovo insediamento produttivo a carattere logistico.

Verbale della conferenza di servizi decisoria, ai fini dell'eventuale approvazione di Variante Urbanistica ai sensi degli artt. 8 del DPR 160/2010, 14-ter, 14-quater Legge 241/1990 e s.m.i. e del punto 4 della Circolare regionale 16/2001.

Conferenza di Servizi convocata ai sensi dell'art. 14, c. 2, della L.241/90 con svolgimento previsto in **forma simultanea** e con **modalità sincrona** ai sensi dell'art. 14-bis della Legge medesima

Procedimento SUAP n° n° **01812190930-20062021-1853** del 20 giugno 2021

Ditte richiedenti

- Società Eurofusi Srl – Via Spilingergo 21 – 33085 Maniago (PN)
- Rosa Immobiliare Srl, Via Bosco Crosara 1/B – 35042 Este (PD)

Premesso

che in data 23/06/2021 n°3024 di prot. Le ditte in oggetto evidenziate hanno inoltrato istanza ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010 e alla legge regionale 55/2012, intesa al rilascio del permesso di costruire relativo a lavori di nuova realizzazione di un insediamento produttivo a carattere logistico, in variante al Piano degli Interventi, sull'area ubicato in Via Leonardo da Vinci censita al Nuovo Catasto Terreni al Foglio n° 2 mappali n° 629, 633 (parte),

che in data **23 luglio 2021** con nota protocollo n° 3588 il responsabile del SUAP comunale comunicava alla ditta di che trattasi il rigetto dell'istanza e, contestualmente ha indetto una Conferenza di Servizi Istruttoria ai sensi art. 14 comma 1, Legge 241/1990 in modalità semplificata, asincrona secondo le disposizioni dell'art. 14 bis della medesimo legge 241/1990 coinvolgendo le seguenti Amministrazioni:

- PROVINCIA DI PADOVA
 - Settore Urbanistica – per variante al Piano Interventi
 - Settore Ambiente - per parere in merito scarico acque prime piogge



- Settore Viabilità – per viabilità su S.P. 42 “Viale Conti Miari”
- Azienda Ulss 6 Euganea – per parere igienico sanitario su impianto produttivo e parere su impianto carburanti
- Vigili del Fuoco – Padova – Valutazione prevenzione incendi attività produttiva
- Agenzia delle Dogane Padova – parere in merito all'Impianto Carburanti
- A.R.P.A.V. – Dipartimento Provinciale Padova – parere in merito variante urbanistica;
- Consorzio di Bonifica Euganeo – Este – parere in merito invarianza idraulica
- Acquevenete SpA – Scarichi acque nere, allacci reti servizi – scarichi acque da dilavamento impianto e carburanti
- Enti Gestori pubblici servizi

La nota di indizione conferenza è stata accompagnata da tutta la documentazione tecnico/grafica necessaria per dare alle Amministrazioni coinvolte tutte le informazioni utile per una adeguata istruttoria e successiva emissione di parere di merito.

Preso atto che:

- con nota in data 10/06/2021, e successiva nota in data 20/07/2021, IL Consorzio di Bonifica Adige-Euganeo, di Este in merito alla richiesta operata dalle Ditte richiedenti rilasciava parere favorevole sotto il profilo idraulico in subordine al soddisfacimento di alcune condizione dettagliatamente elencate nelle già citate note.
- Che in data 10 luglio 2021, con parere n° 702 la Commissione Edilizia ha espresso parere favorevole;
- Con nota prot 44804/21 in data 14/07/2021 la Provincia di Padova – Area del Territorio – Servizio Pianificazione Territoriale – Urbanistica comunicava testualmente: “configurandosi il progetto presentato dalla ditta Eurofusi Srl, quale procedimento in variante al solo Piano degli Interventi del Comune di Sant'Elena, si comunica che questo Servizio della Provincia **non parteciperà alla Conferenza di Servizi (Decisoria) in quanto non di specifica propria competenza**”.
- Con nota n° CAS-304942 in data 21/07/2021 la Società Acquevenete SpA con sede a Monselice in merito a quanto indicato in oggetto rilasciava:
 - a) Autorizzazione allo scarico delle acque reflue industriali derivanti dall'attività di autolavaggio (in progetto) con recapito nella pubblica fognatura di Via Leonardo da Vinci nel Comune di Sant'Elena e nei punti indicati nella Tavola 04 allegata;
 - b) Autorizzazione allo scarico delle acque reflue di prima pioggia provenienti dal dilavamento del piazzale con recapito nella pubblica fognatura di Via Leonardo da Vinci nel Comune di Sant'Elena nel punto indicato nella tavola 04 allegata;



- c) Nulla osta allo scarico delle acque reflue tipo assimilato al domestico provenienti dai servizi igienici del fabbricato, con recapito nella pubblica fognatura di Via Leonardo da Vinci , nel Comune di Sant'Elena, nei punti indicati nella tavola 04 allegata;
- che con nota in Data 16/09/2021 prot. n° 4626, la Società Acquevenete comunicava testualmente: "in merito alla Conferenza decisoria, Acquevenete s.p.a. conferma il Provvedimento inviato il 22 luglio scorso.
 - con nota prot. gen. 119322 in data 03/08/2021 all'Azienda U.l.s.s. 6 Euganea, Dipartimento di prevenzione igiene e sanità pubblica, in merito alla richiesta indicata in oggetto, ha espresso parere igienico sanitario favorevole con prescrizioni da osservarsi in sede di realizzazione della nuova attività produttiva e dettagliatamente elencate alla nota stessa. (allegata alla presente)
In merito agli aspetti che riguardano la normativa antincendio (es. serbatoi carburanti,ec) l'Ulss, ha rimandato il parere alle determinazioni del comando dei VV.FF.
 - Con nota n° 17419 in data 12/08/2021, il Ministero dell'Interno – Vigili del Fuoco di Padova, in merito a quanto in oggetto ha espresso una valutazione di conformità positiva condizionata dal progetto ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 151/2011.
Le condizioni sono contenute nella citata nota che sarà parte integrante al provvedimento finale nel caso la conferenza decisoria si concluda con pareri di assenso da parte delle Amministrazioni coinvolte.
 - Con nota in data 1 settembre 2021 in atti interni al n° 4349 del 2/09/2021 la Provincia di Padova – Area Tecnica Viabilità rilasciava, per quanto di competenza, parere favorevole alla realizzazione delle opere in oggetto indicando la seguente prescrizioni:
 - a) l'attraversamento della nuova pista ciclabile su via Leonardo da Vinci dovrà essere realizzato ad Ovest dell'Attuale aiuola spartitraffico (lato campagna).
 - b) Prima dell'effettivo inizio dei lavori dovrà essere inoltrata formale richiesta di concessione Osap ai sensi art. 5 del "Regolamento Provinciale per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria.

Preso atto:

1) che la ditta interessata ha provveduto:

a) in data 10/07/2021 ad integrare tramite il SUAP la documentazione richiesta in sede di conferenza di servizi istruttoria relativamente a quanto segue:

- ✓ Elaborato n. 53 – TEC-10 – Elenco Elaborati – che sostituisce il precedente inviato e dove sono evidenziati in giallo i nuovi elaborati inseriti e di seguito elencati;



- ✓ Elaborato n. 20 – EL-04 -Tav. 04 - **rev 01** – SDP – Planimetria Acque bianche e nere; richiedendo contestualmente l'annullamento e sostituzione della precedente tavola inviata denominata EL-04 , N. elaborato 20;
 - ✓ Elaborato n. 49 – TEC – 06 - Relazione Tecnica Scarichi Fognari – che annulla e sostituisce l'elaborato denominato in modo analogo e precedentemente inviato, in quanto la relazione è stata opportunamente integrata con la richiesta di scarico in fognatura nera delle acque provenienti dall'impianto di distribuzione carburanti e dall'impianto di lavaggio mezzi;
 - ✓ Elaborato n. 57 – AV-01 – Acque Venete, Mod. F2 - scarichi assimilati a domestiche Uffici – modulo per richiesta parere ad Acque Venete;
 - ✓ Elaborato n. 58 – AV-02 – Acque Venete, Mod. F3 - acque meteoriche_Distributore – modulo per richiesta parere ad Acque Venete;
 - ✓ Elaborato n. 59 – AV-03 – Acque Venete, Mod. F3 - acque reflue_Lavaggio – modulo per richiesta parere ad Acque Venete;
 - ✓ Elaborato n. 54 - TEC – 07 - Relazione Illustrativa impianto di distribuzione carburanti;
 - ✓ Elaborato n. 55 – EL-09 -Tav. 09 – SDP – Plan_Distributore carburante – riportante la planimetria dell'impianto di distribuzione carburanti con particolari costruttivi;
 - ✓ Elaborato n. 56 – TEC-11 – Distributore carburante perizia giurata;
- 2) in data 26 luglio 2021, prot interno n° 3621 a trasmettere all'Amministrazione Provinciale Settore Ambiente e a questo SUAP i seguenti documenti:
- ✓ Domanda di Autorizzazione Unica Ambientale (relativa all'autorizzazione allo scarico delle acque reflue industriali derivanti dall'impianto di lavaggio mezzi);
 - ✓ Scansione marca da bollo per AUA;
 - ✓ Autocertificazione di non superamento dei limiti di emissione di rumore;
 - ✓ Autorizzazione allo scarico in fognatura pubblica rilasciatoa da Acque Venete Spa, provvedimento n. CAS-304942 del 21/07/2021;
 - ✓ Elaborato n. 20 – EL-04 -Tav. 04 - rev 01 – SDP – Planimetria Acque bianche e nere;
 - ✓ Elaborato n. 49 – TEC – 06 - Relazione Tecnica Scarichi Fognari.
- 3) che in data 26 agosto 2021, prot. interno n. 3876 a trasmettere a questo SUAP i seguenti documenti:
- ✓ Elaborato n. 60 – EL-10 -Tav. 10 – SDF e SDP – Parcheggio pubblico;
 - ✓ Elaborato n. 61 – PC – 09 – Computo metrico estimativo parcheggio e verde;
- richiesti da questo ufficio per verificare lo congruità dello scomputo del contributo di costruzione oneri di urbanizzazione.
- 4) che lo stesso SUAP ha inoltrato agli Enti competenti la stessa documentazione con nota n. 4314 di prot., in data 1 settembre 2021



COMUNE DI SANT'ELENA -Provincia di Padova

Settore Servizi Tecnici

Sportello **U**nico **A**ttività **P**roduttive

Sportello **U**nico **E**dilizia

www.impresainungiorno.gov.it/

e-mail: paolo.fogo@comune.santelena.pd.it

Via XXVIII Aprile 1 – C.a.p. 35040 - Tel. 0429 – 690080 – telefax 0429 –690704 - C.f.: 82002850285 - P. I.V.A.: 01873810285

5) che con la medesima nota n° 4314 prot. del 1 settembre 2021 è stata convocata la conferenza di servizi decisoria di cui al presente verbale e alla quale sono stati invitati i seguenti Enti:

- Comune di Sant'Elena nella Persona del Sindaco
- REGIONE DEL VENETO - Unità organizzativa del Genio Civile di Padova, PADOVA
- PROVINCIA DI PADOVA - *Settore Ambiente coinvolta per l'espressione dell'Autorizzazione Unica Ambientale;*
- PROVINCIA DI PADOVA - *Settore Viabilità - coinvolta per l'espressione del parere viabilità sul tratto di S.P. 42 "Viale Conti Miari";*
- **Azienda ULSS 6 EUGANEA - Via E. degli Scrovegni,14 35131 Padova - coinvolta per l'espressione del parere Impianto Carburanti - impianto produttivo – parere igienico sanitario**
- **COMANDO PROVINCIALE - VIGILI DEL FUOCO PADOVA - Via San Fidenzio 3 - 35128 PADOVA coinvolta per l'espressione del parere Impianto Carburanti Valutazione prevenzione incendi attività produttiva**
- **AGENZIA DOGANE PADOVA - coinvolta per l'espressione del parere Impianto Carburanti;**
- CONSORZIO DI BONIFICA ADIGE – EUGANEO Via Augustea 25 35042 Este (PD)

Agli Enti gestori Pubblici Servizi

- ACQUEVENETE SpA - Via C. Colombo, 29/A 35043 Monselice Pd
- TELECOM ITALIA
- E-Distribuzione EN.E.L.

i richiedenti

- Società Eurofusi Srl - Via Spilinbergo 21 - 33085 Maniago PN)
- Rosa Immobiliare Srl, - Via Bosco Crosara 1/B 35042 Este (PD)

Tramite il procuratore/progettista

- Ing. Katia Sorze – Este
- Dr. Mauro Costantini - Este (PD)

- *E ai sensi dell'artt. 7, 9 e 10 della L. 241/90 – Sig. Raffaelo DANIELI , Via Montegrappa 3 35040 Sant'Elena (PD) - in quanto soggetto nei confronti del quale il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti.*

che gli avvisi della convocazione della conferenza di servizi sono stati pubblicati nell'Albo Pretorio e nel sito istituzionale del Comune a far data dal 16 settembre 2021.



Tutto ciò premesso

in data 20 settembre 2021 alle ore 10,00 presso la sala consiliare della Sede Municipale del Comune di Sant'Elena, il Sindaco del Comune di Sant'Elena assume la presidenza della conferenza indetta e il responsabile del SUAP Comunale assume le funzioni di segretario e verbalizzante.

CONSTATA la presenza dei Signori:

Ing. Katia Sorze, in qualità di progettista delle opere in esame, nonché procuratore delle Ditte richiedenti:

- Società Eurofusi Srl - Via Spilinbergo 21 - 33085 Maniago PN)
- Rosa Immobiliare Srl, - Via Bosco Crosara 1/B 35042 Este (PD)

PRESO ATTO che non sono presenti figure rappresentanti le Amministrazioni come sopra dettagliatamente elencate;

RICHIAMATO quanto disposto dall'art. 14 ter comma 7[^] della legge 241/1990 che disposizione testualmente:

“Si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso ai sensi del comma 3 la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza.)”

CONSTATATO che:

- con nota in data 10/06/2021, e successiva nota in data 20/07/2021, IL Consorzio di Bonifica Adige-Euganeo, di Este rilasciava parere favorevole sotto il profilo idraulico in subordine al soddisfacimento di alcune condizione dettagliatamente elencate nelle già citate note.
- Con nota prot 44804/21 in data 14/07/2021 la Provincia di Padova – Area del Territorio – Servizio Pianificazione Territoriale – Urbanistica comunicava testualmente: “configurandosi il progetto presentato dalla ditta Eurofusi Srl, quale procedimento in variante al solo Piano degli Interventi del Comune di Sant'Elena, si comunica che questo Servizio della Provincia **non parteciperà alla Conferenza di Servizi (Decisoria) in quanto non di specifica propria competenza”**.



COMUNE DI SANT'ELENA -Provincia di Padova
Settore Servizi Tecnici

Sportello **U**nico **A**ttività **P**roduttive

Sportello **U**nico **E**dilizia

www.impresainungiorno.gov.it/

e-mail: paolo.fogo@comune.santelena.pd.it

Via XXVIII Aprile 1 – C.a.p. 35040 - Tel. 0429 – 690080 – telefax 0429 –690704 - C.f.: 82002850285 - P. I.V.A.: 01873810285

- Con nota n° CAS-304942 in data 21/07/2021 la Società Acquevenete SpA con sede a Monselice in merito a quanto indicato in oggetto rilasciava:
 - Autorizzazione allo scarico delle acque reflue industriali derivanti dall'attività di autolavaggio (in progetto) con recapito nella pubblica fognatura di Via Leonardo da Vinci nel Comune di Sant'Elena e nei punti indicati nella Tavola 04 allegata;
 - Autorizzazione allo scarico delle acque reflue di prima pioggia provenienti dal dilavamento del piazzale con recapito nella pubblica fognatura di Via Leonardo da Vinci nel Comune di Sant'Elena nel punto indicato nella tavola 04 allegata;
 - Nulla osta allo scarico delle acque reflue tipo assimilato al domestico provenienti dai servizi igienici del fabbricato, con recapito nella pubblica fognatura di Via Leonardo da Vinci , nel Comune di Sant'Elena, nei punti indicati nella tavola 04 allegata;
- Che con nota in data 5 agosto 2021 prot. 50041/21 in atti interni al n° 3876 del 07/08/2021, la Provincia di Padova – Area Territorio – Servizio Ambiente disponeva testualmente: "la titolarità in capo al Servizio Ambiente della Provincia di pronunciarsi nell'ambito della pratica in oggetto è rinvenibile solo in presenza di istanze/domande per specifiche autorizzazioni di competenza, per le quali potrà rilasciare, secondo le procedure entoprocedimentali previste, i provvedimenti necessari, nel rispetto della specifica normativa di settore e dei tempi ivi previsti. Verificato che la documentazione presentata è relativa ad aspetti essenzialmente di natura edilizia ed urbanistica, e non sono presenti istanze per le specifiche autorizzazioni ambientali previste dalla legge, non si ravvede la competenza di questo Servizio a partecipare al procedimento della pratica in oggetto.
- che con nota in Data 16/09/2021 prot. n° 4626, la Società Acquevenete comunicava testualmente: "in merito alla Conferenza decisoria, acquevenete s.p.a. conferma il Provvedimento inviato il 22 luglio scorso.
- con nota prot. gen. 119322 in data 03/08/2021 all'Azienda Ulss 6 Euganea, Dipartimento di prevenzione igiene e sanità pubblica, in merito alla richiesta indicata in oggetto, ha espresso parere igienico sanitario favorevole con prescrizioni da osservarsi in sede di realizzazione della nuova attività produttiva e dettagliatamente elencate alla nota stessa. (allegata alla presente). In merito agli aspetti che riguardano la normativa antincendio (es. seatoi carburanti,ec) l'Ulss, ha rimandato il parere alle determinazioni del comando dei VV.FF.
- Con nota n° 17419 in data 12/08/2021, il Ministero dell'Interno – Vigili del Fuoco di Padova, in merito al quanto in oggetto ha espresso una valutazione di conformità positiva condizionata al progetto ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 151/2011.



Le condizioni sono contenute nella citata nota che sarà parte integrante al provvedimento finale nel caso la conferenza decisoria si concluda con pareri di assenso da parte delle Amministrazioni coinvolte.

- Con nota in data 1 settembre 2021 in atti interni al n° 4349 del 2/09/2021 la Provincia di Padova – Area Tecnica Viabilità rilasciava, per quanto di competenza, parere favorevole alla realizzazione delle opere in oggetto indicando la seguente prescrizione:
 - l'attraversamento della nuova pista ciclabile su via Leonardo da Vinci dovrà essere realizzato ad Ovest dell'Attuale aiuola spartitraffico (lato campagna).
 - Prima dell'effettivo inizio dei lavori dovrà essere inoltrata formale richiesta di concessione Osap ai sensi art. 5 del "Regolamento Provinciale per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria.

- Con nota in data 17/09/2021, prot. n° 408370 la Regione Veneto Unità organizzativa del Genio Civile di Padova, disponeva testualmente: " *Atteso che il presente atto costituisce esclusivamente parere in merito alla compatibilità idraulica della variante allo strumento urbanistico generale ai sensi della DGRV n. 3637 del 13/12/2002 e s.m.i. e che restano pertanto fatti salvi tutti gli ulteriori provvedimenti necessari ai fini dell'approvazione della variante, **si esprime parere favorevole all'adozione delle soluzioni e misure compensative individuate nella relazione di compatibilità idraulica sopra citata, e integrata con le prescrizioni del Consorzio di Bonifica Adige Euganeo.***"

Viene indicato nel parere altre prescrizioni che qui vengono richiamate così come viene richiamato e allegato al presente verbale che diventa parte integrante il parere in questione.

- Con relazione del Responsabile del Suap, anche in qualità di Responsabile dello Sportello Unico Edilizia in data 31 agosto 2021, veniva espresso parere favorevole con prescrizioni dettagliatamente descritte nella relazione che diventa parte integrante e allegata al presente atto e che vengono assunte come da punto successivo.
- Viene prescritto, coerentemente al programma dell'Amministrazione Comunale relativo al completamento della rete ciclopedonale su territorio, la realizzazione a carico delle Ditte richiedenti dell'impianto di illuminazione pubblica lungo il percorso ciclopedonale al fine di garantire la pubblica utilità e sicurezza degli utenti utilizzatori della medesima pista. Il tutto secondo la normativa vigente in materia.



COMUNE DI SANT'ELENA -Provincia di Padova
Settore Servizi Tecnici

Sportello Unico Attività Produttive

Sportello Unico Edilizia

www.impresainungiorno.gov.it/

e-mail: paolo.fogo@comune.santelena.pd.it

Via XXVIII Aprile 1 – C.a.p. 35040 - Tel. 0429 – 690080 – telefax 0429 –690704 - C.f.: 82002850285 - P. I.V.A.: 01873810285

Il Presidente prende atto che non è presente alla Conferenza nessun rappresentante degli Enti invitati facendo proprio quanto disposto dal comma 7[^] dell'art. 14 ter della Legge 241/1990, già sopra citato.

Il Sindaco, del Comune di Sant'Elena in qualità di Presidente della Conferenza di Servizi esprime il parere favorevole dell'Amministrazione comunale per l'intervento in oggetto, facendo proprie tutte le prescrizioni sopra dettagliatamente sopra citate.

Tutto ciò premesso gli Enti presenti aventi titolo esprimono con voto unanime favorevole in ordine all'adozione della variante al P.I del Comune di Sant'Elena conseguentemente al progetto edilizio presentato dalle ditte:

- Società Eurofusi Srl – Via Spilinbergo 21 – 33085 Maniago PN)
- Rosa Immobiliare Srl, Via Bosco Crosara 1/B – 35042 Este (PD)

ai sensi del DPR 160/2010 e L.R. n. 55/2012 con le prescrizioni e condizioni come sopra indicato nel presente verbale e dai pareri acquisiti e sopra richiamati.

Si dichiara inoltre che tale verbale costituisce provvedimento di conclusione della conferenza dei servizi ai sensi dell'art.14 bis e ter della L. N. 241/1990.

il progetto si intende approvato e, conseguentemente, adottata la variante urbanistica a favore delle ditte con le prescrizioni contenute nei pareri espressi, allegati al presente verbale e con le condizioni riportate nello stesso.

Alle ore 11:50 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il Segretario: geom. Paolo Fogo



Il Presidente: Emanuele Barbetta

legale rappresentante Amministrazione Comunale
Sindaco Comune di Sant'Elena



Il responsabile del S.U.A.P.: Paolo geom. FOGO

Ing. Katia Sorze,

progettista procuratore delle Ditte richiedenti





Prot. N. _____

da citare nella risposta



ASSOCIAZIONE NAZIONALE CONSORZI GESTIONE E TUTELA DEL TERRITORIO E ACQUE IRRIGUE

Este 10 GIU 2021

OGGETTO: Parere idraulico – Insedimento produttivo – logistico in area artigianale di S. Elena d'Este. Superficie ambito mq. 14.605.

Istanza: **Eurofusi S.r.l.** – inviata direttamente a dal progettista incaricato in data 08/6/2021 (Prot. Cons. n. 6571 del 08/6/2021).

Progettista incaricato: Ing. Katia Sorze e Ing. Francesco Ceccarello (relazione Idraulica).

PEC katia.sorze@inpec.eu

Spett.le Studio Tecnico
Ing. Katia Sorze
Via Vallesina, 27/b
35042 ESTE- PD

Priorit.

Spett.le Ditta Committente
Eurofusi S.r.l.
Via Ponticello, 25
35042 ESTE- PD

e, p.c. PEC santelena.pd@cert.ip-veneto.net

Spett.le
Comune di Sant'Elena
Ufficio Tecnico
Via XXVIII aprile, 1
35040 SANT'ELENA PD

Premesse generali:

L'intervento in oggetto costituisce espansione verso Nord della zona artigianale di S. Elena, situata a Nord Ovest rispetto al Centro abitato del capoluogo comunale (Riferimento N.C.T. Foglio n. 2, mapp. 629 e 633).

La superficie attualmente risulta non antropizzata.

Caratteristiche idrauliche dell'area interessata:

L'ambito di intervento ricade nella perimetrazione del bacino consorziale "Fossa Monselesana", della superficie di Ha 8.193 e defluisce attraverso fossatura privata di acque bianche situata a lato Ovest di Via Stazione, fino alla rete di raccolta consorziale, alla distanza di m. 420, con la seguente sequenza di deflusso:

- *Scolo cons. "Desturo Carpanedo",*
- *Canale "Fossa Monselesana"*
- *"Canale dei Cuori"*
- *Sollevarmento presso impianto idrovoro "Ca' Bianca" (Q = l/sec. 44.600) in Comune di Chioggia,*
- *Immissione in Laguna di Venezia attraverso la Botte delle Trezze sottopassante i fiumi Bacchiglione e Brenta,*
- *In caso di condizioni di piena è attivato l'impianto scolmatore di Trezze (Q= l/sec. 20.000) in Comune di Chioggia sversante nel fiume Bacchiglione e l'impianto scolmatore di Beolo (Q= l/sec. 12.000) in Comune di Anguillara V.ta sversante nel fiume Gorzone.*
- *L'attuale quota altimetrica dell'ambito di intervento, a quanto si evince dagli elaborati tecnici di corredo all'istanza, è mediamente di m. 7,00 CTR (di bonifica m. 17,00).*

Per quanto attiene il PGRA Piano di Gestione Rischio Alluvioni del Distretto Idrografico delle Alpi Orientali, risulta che l'area interessata, ricade nella retinatura di evidenza R2 – Rischio medio con Tr = 100 anni, mentre non vi è evidenza di rischio con Tr = 30 anni..



▪ **Aspetto idraulico progettuale.**

Il presente parere viene redatto sulla base dell'attuale normativa e della documentazione progettuale e relazione idraulica a corredo dell'istanza pervenuta al fine di garantire l'invarianza idraulica dell'area interessata, mediante correttivi idraulici di mitigazione, opportunamente definiti analiticamente.

La realizzazione dell'insediamento oggetto di parere, è prevista utilizzando superfici attualmente a verde incolto, pertanto caratterizzate da basso coefficiente di deflusso ($\varphi = 0,20$).

L'ambito di calcolo riguarda una superficie di mq. 14.605 (Lotto A) ed è supportato da progettazione definitiva anche per quanto attiene il sistema di laminazione idraulica finalizzato all'invarianza idraulica.

E' prevista la realizzazione di un'ulteriore porzione territoriale della superficie di mq. 7.934 (Lotto B) che sarà oggetto di successivo perfezionamento progettuale e di conseguente quantificazione della volumetria di invaso necessaria per l'invarianza idraulica e conseguente definizione del sistema di laminazione, sul quale verrà rilasciato specifico parere.

Già allo stato attuale è previsto che l'invaso di laminazione sarà comune ai due Lotti e, successivamente sarà oggetto di perfezionamento ed adeguamento all'uso.

Determinazione del coefficiente di afflusso φ medio:

Aree impermeabili - strade + edifici ($\varphi 0,90$)	mq.	4.682
semidrenante ($\varphi 0,60$)	mq.	3.429
Aree a verde - ($\varphi 0,20$)	mq.	6.494
Superficie totale ambito mq 14.605 - φ medio 0,52		

Ai fini del calcolo idraulico è stata utilizzata la curva segnalatrice di possibilità pluviometrica CSPP a tre parametri con tempo di ritorno di anni 50

$$h = a \times t / (t + b)^n = 46, \times t / (t + 17)^{0,854}$$

estrapolata dall'aggiornamento redatto nell'anno 2019 su base statistica a tutto il 31/12/2017, commissionato dall'A.N.B.I. Veneto e valevole per il territorio interessato,

La portata massima defluente è adottata cautelativamente in **l/sec. 5 x Ha** di superficie d'ambito (pari a l/sec. 7,3 per il caso specifico).

E' stato determinato un volume minimo di invaso necessario per la laminazione in invarianza idraulica pari a mc. 642.

Il sistema di laminazione consiste nella di un bacino d'invaso in sviluppo lungo il lato Nord, Ovest e, parzialmente Sud, della superficie totale di mq. 2.900. Il fondo avrà quota variabile tra m. 5,80 e m. 5,85 CTR e garantirà in tirante di laminazione pari a m. 0,60.

A titolo cautelativo, non sono conteggiate come contribuenti al volume di invaso i volumi delle condotte dorsali DN 600.

01



foglio segue _____

Il volume di invaso ammonta a circa mc. 1.000 e garantisce il requisito minimo di mc. 642 per il lotto A e comprende anche la parte relativa al lotto B, oggetto di successivo studio idraulico su base di progettazione definitiva. Alla messa a regime idraulico di entrambi i lotti verrà ricalcolata la bocca tarata del manufatto unico di laminazione che per la situazione "intermedia" oggetto del presente parere è dimensionato in DN 60.

Di seguito si riportano alcune quote di riferimento per il sistema di laminazione e dello specifico manufatto, ubicato nella parte Sud Orientale dell'ambito idraulico in esame, sversante nel tratto tombinato con la fossatura di via Stazione:

<i>Quota di scorrimento (alla base della bocca tarata di laminazione)</i>	<i>m. 5,80 CTR</i>
<i>Quota di stramazzo</i>	<i>m. 6,40 CTR</i>
<i>Quota fondo invaso (media)</i>	<i>m. 5,80 CTR</i>
<i>Quota del terreno limitrofo al manufatto di laminazione</i>	<i>m. 6,90 – 7,10 CTR</i>
<i>Quota scorrimento della condotta di raccolta acque meteoriche di recapito</i>	<i>m. 5,60 CTR</i>

Si rilascia favorevole parere sotto il profilo idraulico per quanto di competenza, subordinatamente al soddisfacimento delle seguenti condizioni.

1. Dovranno essere rispettate le dimensioni e quote altimetriche del sistema idraulico di laminazione come figuranti negli elaborati tecnici di corredo all'istanza con l'eccezione della quota di fondo dell'invaso per la quale si consiglia un aumento altimetrico di cm. 10 – 15 al fine di favorire il deflusso idraulico con prevalenza attraverso le condotte di raccolta direttamente collegate al manufatto di laminazione.
2. Le acque nere prodotte dall'insediamento devono essere raccolte e trattate separatamente rispetto alla rete di drenaggio delle acque meteoriche. La qualità delle acque meteoriche defluenti all'esterno dall'ambito in parola verso gli scoli consorziali ricettori, dovrà essere in ogni caso idonea all'uso irriguo.
3. Il sistema di raccolta acque meteoriche ed invaso di laminazione non potrà ricevere apporti idraulici rilasciati da superfici esterne all'ambito idraulico preso in esame dal presente parere che dovrà essere in manutenzione costante onde evitarne il decadimento dell'efficacia.
4. Le aree a verde, in generale, per quanto non soggette a depressione per il ricavo di volumetria di invaso utile, vengano mantenute ad una quota di almeno cm. 20 (o più, ove possibile) inferiore alla quota del piano viario al fine di consentire una ulteriore capacità di invaso in casi eccezionali (Tr > anni 50).
5. E' consigliabile che la quota di imposta dei fabbricati, sia superiore di almeno cm. 25 rispetto alla quota del piano viario. Gli eventuali locali interrati, peraltro genericamente sconsigliabili, dovranno preferibilmente essere dotati di sistemi automatici ed affidabili di aggotamento e di accessi a bocca di lupo con quota di soglia pari alla quota di imposta dei fabbricati.

Inoltre, si consiglia:

- Il posizionamento di una griglia a protezione di monte rispetto alla bocca tarata, al fine di evitarne l'intasamento causato da corpi grossolani veicolati con il deflusso idrico.
- La installazione di una piccola valvola clapet al prospetto di valle della bocca tarata a protezione da eventuali fenomeni di rigurgito dalla condotta comunale ricettrice del deflusso dall'ambito in oggetto.

Resta inteso che:

Il richiedente ed i successivi aventi titolo, resterà responsabile degli eventuali danni e pregiudizi arrecati a terzi in conseguenza dell'insediamento in progetto, ai sensi dell'art. 913 del Codice Civile intendendosi sollevato il Consorzio di Bonifica da ogni e qualsiasi responsabilità per pregiudizio dovuto a sottodimensionamento del sistema di laminazione o suo mancato mantenimento in perfetta efficienza.



foglio segue _____

Il Consorzio di Bonifica resterà altresì sollevato da ogni e qualsiasi responsabilità per danni dovuti ad allagamento delle aree oggetto dell'insediamento in parola.

Copia del presente dovrà essere controfirmata dal richiedente in segno di accettazione e trasmessa allo scrivente, pena la nullità.

Si da atto del regolare pagamento delle spese d'istruttoria.



IL DIRIGENTE

Dr. Ing. Luca Michielon

Firma per accettazione in data 16/06/2021

EUROSFUSI SRL

Sede Leg.: Via Spilimbergo, 21 - 33085 MANTIAGO (PN)

Sede Amm.: Via A. Corradini, 1/B - 35042 ESTE (PD)

P.IVA e C.F.: 01812190930

Tel. 0429 98591 - Fax 0429 690095

Gest. OOPP - Rep. Orientale - Caposettore referente per l'Istruttoria geom. Leonardo Zerbini
File... \31-1pa\2021A07eurosusi\parere....

9/6/21

35042 Este (PD) Via Augustea, 25 - tel. 0429.601563 - fax. 0429.50054
Reperibilità Area Este 349.7592294 - Reperibilità Area Conselve 348.8288420
e.mail: protocollo@adigeuganeo.it pec: adigeuganeo@pec.it C.F. 91022300288



Prot. N. _____
da citare nella risposta



ASSOCIAZIONE NAZIONALE CONSORZI GESTIONE
E TUTELA DEL TERRITORIO E ACQUE IRRIGUE

Este 20 LUG. 2021

OGGETTO: Parere idraulico – Inseadimento produttivo – logistico in area artigianale di S. Elena d'Este.
Superficie ambito mq. 14.605. Eurofusi S.r.l. – Maniago – PN. Codice id. 01812190930-20062021-1853
Istanza: **Comune di S. Elena** Prot. n. 3344 del 10/7/2021 (Prot. Cons. n. 7636 del 12/7/2021).
Indizione Conferenza di servizi semplificata asincrona

PEC santelena.pd@cert.ip-veneto.net

Spett.le
Comune di Sant'Elena
Ufficio Tecnico
Via XXVIII aprile, 1
35040 SANT'ELENA PD

E, p.c. PEC katia.sorze@inpec.eu

Spett.le Studio Tecnico
Ing. Katia Sorze
Via Vallesina, 27/b
35042 ESTE- PD

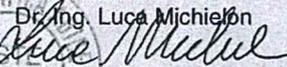
E, p.c. Priorit.

Spett.le Ditta Committente
Eurofusi S.r.l.
Via Ponticello, 25
35042 ESTE- PD

Con riferimento alla nota richiamata in oggetto, con la presente si conferma la completa validità del parere consorziale Prot. n. 6674 del 10/6/2021, agli atti, non essendo riscontrabili modifiche sostanziali dagli elaborati pervenuti, rispetto agli originari, a base del succitato parere.

Si comunica, pertanto che lo scrivente non parteciperà alla conferenza di servizi prevista in forma semplificata e modalità asincrona.

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE
Dr. Ing. Luca Michielon



Gest. OOPP – Rep. Orientale – Caposettore referente per l'Istruttoria geom. Leonardo Zerbini
File... \31-1pa\2021A07eurofusi\suap... 20/7/21

02



Provincia di Padova
Area del territorio
Servizio Pianificazione Territoriale – Urbanistica

Padova lì 14/07/2021

PEC

Spett.le
SUAP
Comune di Sant'Elena (PD)

Oggetto: SUAP: 01812190930-20062021-1853 Prot. 0164660 del 22/06/2021
Ditta EUROSFUSI SRL Comune di Sant'Elena
Comunicazioni

In riferimento alla indizione di CDS istruttoria per l'intervento di edilizia produttiva in variante allo strumento urbanistico generale, di cui alla nota prot.n. 3344 del 10.047.2021, vista l'allegata Relazione istruttoria del Responsabile SUAP prot.n. 3343, si comunica che configurandosi il progetto presentato dalla ditta EUROSFUSI SRL, quale procedimento in variante al solo P.I. del Comune di Sant'Elena, si comunica che questo Servizio della Provincia non parteciperà alla CDS in quanto non di specifica propria competenza.

Distinti saluti.

Il Responsabile delegato
Servizio Pianificazione Territoriale - Urbanistica
Geom. Roberto Anzaldi
firmato digitalmente



Provincia di Padova

PROTOCOLLO GENERALE

DATI CONTENUTI ALL'INTERNO DEL CONTRASSEGNO ELETTRONICO

NUMERO PROTOCOLLO 0044804/21
DATA PROTOCOLLO 14/07/2021
SETTORE-STRUTTURA 0600 URBANISTICA
DESTINATARI PROT SUAP DI COMUNE DI SANT'ELENA
TIPOLOGIA DOCUMENTO LT LETTERA
SUPPORTO DOCUMENTO PC POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA (PEC)
OGGETTO PROTOCOLLO SUAP: 01812190930-20062021-1853 PROT. 0164660 DEL 22/06/2021 DITTA EUROSFUSI SRL
COMUNE DI SANT'ELENA COMUNICAZIONI

FIRME DIGITALI PRESENTI NEL DOCUMENTO ORIGINALE

Firma in formato p7m: Anzaldi Roberto

TIPO CONTRASSEGNO QR Code

IMPRONTA DOC 90902844A2F2296EEAF95797CB09ED04BC56B848EA6EDD94087F9083AC0E0122

CREDENZIALI DI ACCESSO PER LA VERIFICA DEL CONTRASSEGNO ELETTRONICO

URL <https://verificadoc.provincia.padova.it>

IDENTIFICATIVO V3PM9-74709

PASSWORD N9vOP

DATA SCADENZA Senza scadenza

La Provincia di Padova rende disponibile un servizio on-line per la verifica telematica dei documenti protocollati. Specificando i parametri di seguito riportati è possibile accedere al documento informatico originale archiviato presso il protocollo informatico della Provincia ed accertare quindi, la conformità di copie cartacee o elettroniche. Il servizio rende disponibile l'accesso ai soli documenti in stato di validità.

Scansiona il codice a lato per verificare il documento



Sportello Unico per le Attività Produttive
(art. 38 DL 112/2008 convertito in legge L133/2008)
Comunicazione Suap - Ente (art. 10 allegato tecnico DPR 160/2010)

Suap di SANT'ELENA-PD in delega alla CCIAA di PD

Identificativo nazionale SUAP: 6134

UFFICI COMUNE DI SANT'ELENA

Protocollo: REP_PROV_PD/PD-SUPRO/0204467 del 24/07/2021

Oggetto: Comunicazione SUAP pratica n.01812190930-20062021-1853 - SUAP 6134 - 01812190930
EUROSFUSI SRL

Rif. pratica SUAP: 01812190930-20062021-1853 Prot. 0164660 del 22/06/2021

COMUNE DI SANT'ELENA -Provincia di Padova
Settore Servizi Tecnici
Sportello Unico Attività Produttive
Sportello Unico Edilizia
www.impresainungiorno.gov.it/
e-mail: paolo.fogo@comune.santelena.pd.it

Via XXVIII Aprile 1 - C.a.p. 35040 - Tel. 0429 - 690080 - telefax 0429 -690704 - C.f.: 82002850285 - P. I.V.
A.: 01873810285

Data: 24 luglio 2021

Spett.le
Ufficio Protocollo
SEDE

OGGETTO: inoltro integrazione pratica edilizia - pratica suap

Si inoltra quanto in allegato con preghiera di acquisirlo al protocollo interno

Si ringrazia per la collaborazione e si porgono distinti saluti.

Il responsabile del S.U.A.P.
Del procedimento SUE
Paolo geom. FOGO
Documento Firmato Digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82
(Codice dell'amministrazione digitale)

La seguente comunicazione Le e' stata inviata dallo sportello SUAP del comune di SANT'ELENA relativamente alla pratica n.01812190930-20062021-1853.

SUAP mittente: Sportello n.6134 - Suap di SANT'ELENA-PD in delega alla CCIAA di PD

Pratica: 01812190930-20062021-1853

Impresa: 01812190930 - EUROSFUSI SRL

Protocollo Registro Imprese:

Protocollo pratica: REP_PROV_PD/PD-SUPRO 0164660/22-06-2021

Protocollo della comunicazione: REP_PROV_PD/PD-SUPRO 0204467/24-07-2021.

Identificativo nazionale SUAP: 6134

Adempimenti presenti nella pratica:

- Richiedere il parere di compatibilità idraulica al Comune
- Richiesta del parere di conformità per la realizzazione di progetti di impianti ed edifici soggetti a prevenzione incendi
- Intervento di edilizia produttiva in variante allo strumento urbanistico generale
- Comunicazione alla Provincia/Città Metropolitana

Si chiede al destinatario della presente, di trasmettere l'eventuale risposta utilizzando la funzione "rispondi" del proprio sistema di Posta Elettronica Certificata, lasciando invariati l'oggetto della comunicazione ed il destinatario della stessa; cio' al fine di garantire il tempestivo ricevimento della risposta da parte del SUAP. Si ricorda inoltre che i formati ammessi per gli allegati alle pratiche SUAP sono i seguenti: pdf; pdf.p7m; xml; dwf; dwf.p7m; svg; svg.p7m; jpg; jpg.p7m
Pertanto sia i documenti che gli uffici SUAP allegano a comunicazioni effettuate tramite la Scrivania Virtuale, sia i documenti trasmessi da imprese, intermediari ed enti terzi ai SUAP tramite PEC, devono rispettare tali formati.

Dati Impresa

Denominazione:	EUROSFUSI SRL		
Codice fiscale:	01812190930	Provincia sede	PORDENONE

Allegati presenti

01812190930-20062021-1853.SUAP.PDF.P7M - Riepilogo Pratica SUAP
01812190930-20062021-1853.SUAP.XML - Descrittore pratica XML
eurosfusi.docx.pdf.p7m - Parere di conformità
03-01-Lettera-trasmissione-doc.pdf.p7m - 03_01_lettera trasmissione doc
03-02-AUA-RICHIESTA-AUA.pdf.p7m - 03_02_Modulo AUA
03-03-AUA-Marca-da-bollo.pdf.p7m - 03_03_Marca da bollo per AUA
03-04-Autodich-acustica.pdf.p7m - 03_04_Autodich_acustica
03-05-Acque-Venete-Autorizz.pdf.p7m - 03_05_Autorizz Acque Venete
20-EL-04-REV-1-SDP-Plan-scarichi-fognari.pdf.p7m - 03_06_Tav 04_SDP_Plan scarichi
49-rev-1-TEC-06-Relazione-scarichi-fognari.pdf.p7m - 03_07_Relazione scarichi fognari

03_05



Spett.le
S.U.A.P. del Comune Sant'Elena

Oggetto: **Ditta: Eurosfusi Srl, via L. Da Vinci, Sant'Elena (PD).
Provvedimento n° CAS-304942 del 21/07/2021.
Scarico in pubblica fognatura. Autorizzazione allo scarico delle acque reflue
provenienti dall'autolavaggio, autorizzazione delle acque di prima pioggia, e nulla osta
per lo scarico delle acque reflue provenienti dai servizi igienici.
Progetto del 12/07/2021.
Ubicazione scarico: via L. Da Vinci, Sant'Elena (PD).
Foglio 2, mappale 629, 633.**

IL DIRIGENTE

- Visto il progetto richiamato in oggetto, presentato al fine di ottenere l'autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura delle acque reflue industriali per il rilascio dell'A.U.A., l'autorizzazione allo scarico delle acque di prima pioggia e il nulla osta allo scarico in pubblica fognatura delle acque reflue assimilate al domestico, redatto dal tecnico abilitato Sorze Katia;
- Vista la documentazione tecnica allegata alla richiesta e come indicato nell'elaborato grafico, rif. Tavola 04;
- Vista la documentazione integrativa pervenuta in data 21/07/2021;
- Visto che l'abitato di Sant'Elena è servito da un impianto di depurazione con potenzialità pari a 12.250 a.e. avente capacità residua di trattamento
- Visto il D.Lgs 03/04/2006, n.152 e s.m.i.;
- Visto il D.P.R. 13/03/2013, n. 59 e s.m.i.;
- Vista la D.G.R.V 03/10/2013, n. 1775 e s.m.i.;
- Vista la D.G.R.V 29/04/2014, n. 622 e s.m.i.;
- Vista la L.R. 16/04/1985, n. 33 e s.m.i.;
- Visto il Piano di Tutela delle Acque approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale del Veneto n. 107 del 05/11/2009 e s.m.i.;
- Richiamate le delibere dell'A.A.T.O. Bacchiglione, in merito alla gestione del servizio di cui trattasi;
- Visto il vigente Regolamento del Servizio Idrico Integrato;
- Fatti salvi i diritti e le autorizzazioni rilasciate da terzi;

MONSELICE | acquevenete spa
sede legale
Via C. Colombo, 29/A
35043 Monselice Pd
tel. +039 0429.787611
C.F. e P.IVA - REA CCIAA di Pd 00064730281
info@acquevenete.it
protocollo@pec.acquevenete.it

ROVIGO | Viale B. Tisi da Garofolo, 11
45100 Rovigo
tel. +039 0425.1560011

www.acquevenete.it

RILASCIA

- A) autorizzazione allo scarico delle acque reflue industriali derivanti dall'attività di autolavaggio con recapito nella pubblica fognatura di via L. Da Vinci nel Comune di Sant'Elena nei punti indicati nella Tavola 04 allegata, con le seguenti prescrizioni pena la decadenza del Provvedimento:
1. **la validità del presente provvedimento è subordinata alla verifica/conferma del requisito di "capacità residua" dell'attuale sistema pubblico di raccolta e trattamento reflui urbani, effettuata annualmente da acquevenete spa secondo i criteri di cui ex L.R.33/85 s.m.i; l'eventuale venir meno di detto requisito fondamentale sarà comunicato alla Ditta ed alla Provincia di Padova, per predisporre gli opportuni interventi, attesa anche la possibilità della Ditta di adottare soluzioni alternative per il recapito finale delle citate acque di scarico;**
 2. Il Titolare dello scarico è tenuto a rispettare i limiti di emissione allo scarico in pubblica fognatura riportati nella Tabella 1 allegato B, dell'allegato D alla D.G.R.V. n° 842 del 15/05/2012 e s.m.i.;
 3. la Ditta dovrà presentare semestralmente ad acquevenete spa un certificato d'analisi per i parametri previsti nella *Tabella art. 34 comma 1 dell'Allegato D alla D.G.R.V n° 842 del 15/05/2012* integrati con i parametri idrocarburi totali, cloruri, conducibilità, redatto da laboratorio certificato e/o accreditato ACCREDIA ai sensi delle norme UNI CEI EN ISO/IEC 17025, effettuando un prelievo nel punto di campionamento a valle del sistema di trattamento;
 4. la presente autorizzazione sarà ricompresa nell'autorizzazione unica ambientale (A.U.A.) ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 59/2013.
- B) autorizzazione allo scarico delle acque reflue di prima pioggia provenienti dal dilavamento del piazzale con recapito nella pubblica fognatura di via L. Da Vinci nel Comune di Sant'Elena nel punto indicato nella Tavola 04 allegata alla richiesta, con le seguenti prescrizioni pena la decadenza del Provvedimento:
1. **la validità del presente provvedimento è subordinata alla verifica/conferma del requisito di "capacità residua" dell'attuale sistema pubblico di raccolta e trattamento reflui urbani, effettuata annualmente da acquevenete spa secondo i criteri di cui ex L.R.33/85 s.m.i; l'eventuale venir meno di detto requisito fondamentale sarà comunicato alla Ditta, per predisporre gli opportuni interventi, attesa anche la possibilità della Ditta di adottare soluzioni alternative per il recapito finale delle citate acque di scarico.**
 2. Il Titolare dello scarico è tenuto a rispettare i limiti di emissione allo scarico in pubblica fognatura riportati nella Tabella 1 allegato B dell'allegato D alla D.G.R.V. n° 842 del 15/05/2012 e s.m.i.;
 3. la Ditta dovrà installare, nella condotta di scarico dopo il pozzetto di campionamento a valle del sistema di trattamento, una saracinesca d'intercettazione piombabile;
 4. la Ditta dovrà presentare ad acquevenete spa entro 30 giorni dal primo evento meteorico utile, un certificato d'analisi per i parametri previsti nella *Tabella 1 allegato B dell'allegato D alla D.G.R.V n° 842 del 15/05/2012* redatte da laboratorio certificato e/o accreditato ACCREDIA ai

sensi delle norme UNI CEI EN ISO/IEC 17025, effettuate nel punto di campionamento a valle del sistema di trattamento indicato nella tavola allegata;

5. la Ditta dovrà installare un contatore volumetrico per la misurazione delle acque reflue scaricate in pubblica fognatura;
6. la Ditta dovrà comunicare quadrimestralmente (aprile-agosto-dicembre) la lettura del contatore volumetrico, del quale dovrà essere richiesta ad acquevenete spa la piombatura, per le conseguenti fatturazioni;
7. la presente autorizzazione non sarà ricompresa nell'A.U.A. ai sensi della D.G.R.V. nr. 622 del 29/04/2014, ha durata quadriennale e si intende tacitamente rinnovata se non intervengono variazioni significative della tipologia dei materiali depositati, delle lavorazioni o delle circostanze, che possono determinare variazioni significative nella quantità e qualità delle acque di prima pioggia.

C) nulla osta allo scarico delle acque reflue di tipo assimilato al domestico provenienti dai servizi igienici del fabbricato, con recapito nella pubblica fognatura di via L. Da Vinci, nel Comune di Sant'Elena, nei punti indicati nella Tavola 04 allegata.

Il presente nulla osta non sarà ricompreso nell'A.U.A. ai sensi della D.G.R.V. nr. 622 del 29/04/2014.

Prescrizioni generali:

- La Ditta è tenuta a comunicare all'Autorità competente ogni variazione delle caratteristiche dello scarico sia qualitative sia quantitative ed a richiedere una nuova autorizzazione;
- La Ditta dovrà comunicare ad acquevenete s.p.a. l'inizio dell'attività di scarico;
- La portata massima consentita per lo scarico in pubblica fognatura delle acque reflue industriali è pari a 2 m³/g;
- La Ditta dovrà comunicare ad acquevenete spa con un preavviso di almeno 48 ore, la data e l'ora in cui verranno effettuati i prelievi di cui al precedente punto A 3;
- Il punto assunto per la misurazione dello scarico deve essere mantenuto accessibile per il campionamento ed i controlli da parte dell'Autorità competente;
- La Ditta dovrà adottare, a propria cura e spese, le misure necessarie al fine di evitare rigurgiti e/o allagamenti;
- acquevenete spa si riserva la facoltà di variare la frequenza e/o i parametri di analisi di cui al precedente punto A 3, nonché l'effettuazione di ulteriori analisi di verifica e/o controllo delle acque immesse in fognatura, l'esito delle quali può essere richiesto previo pagamento dei relativi oneri;
- Le tariffe dovute per i servizi di fognatura e depurazione sono quelle previste dal Regolamento del Servizio Idrico Integrato vigente, con un minimo pari a quelle previste per i servizi di fognatura e depurazione ad uso domestico come deliberato dall'Autorità competente.



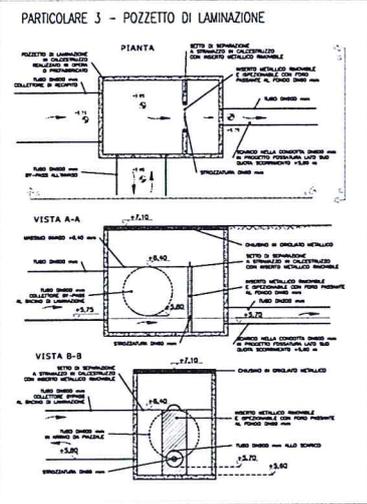
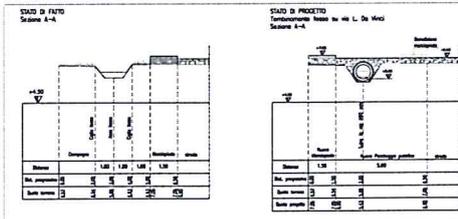
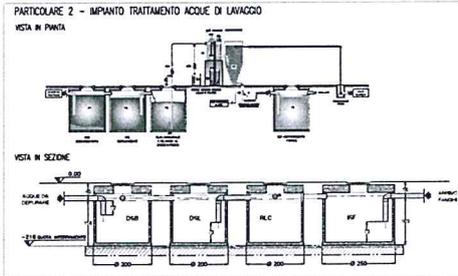
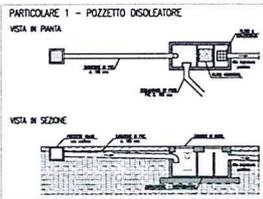
Direzione Clienti
Il Dirigente
Ing. Gaetano Guratti
atto firmato digitalmente

Referente: Dott. Luca Pescarin

MONSELICE | **acquevenete** SpA
sede legale
Via C. Colombo, 29/A
35043 Monselice Pd
tel. +039 0429.787611
C.F. e P.IVA - REA CCIAA di Pd 00064730281
info@acquevenete.it
protocollo@pec.acquevenete.it

ROVIGO | Viale B. Tisi da Garofolo, 11
45100 Rovigo
tel. +039 0425.1560011

www.acquevenete.it



COMUNE DI SANTELENA
PROVINCIA DI PADOVA

PROGETTO PER NUOVO INSEDIAMENTO PRODUTTIVO A CARATTERE LOGISTICO
ai sensi dell'art. 4 della L.R. 55/2012, ubicato in area classificata dal PAT e dal PATI come ambito preferenziale di sviluppo produttivo

DETTA INTERESSATI

EUROFUSI S.R.L.
via S. Maria, 21 - 35010 Sarmeola (PD)
tel. 049/7211111 - fax 049/7211112
C.F. e P.A.A. 01219320291

ROSA IMMOBILIARE S.R.L.
via S. Maria, 21 - 35010 Sarmeola (PD)
tel. 049/7211111 - fax 049/7211112
C.F. e P.A.A. 01219320291

STATO DI PROGETTO
Planimetria generale schema fognario acque bianche e nere
Sistema di mitigazione idraulica
Particolare impianto acque di prima pioggia
Particolare impianto trattamento acque di lavaggio mezzi

REV.	DATA	MOTIVO	REV.	DATA	MOTIVO
0	18/04/2021	Emisione			
01	09/07/2021	Aggiornamento linea fognaria			

Progettazione: **Katja Sorris - Ingegneria**
via Vittorio Veneto, 10 - 35010 Sarmeola (PD)
tel. 049/7211111 - fax 049/7211112
C.F. e P.A.A. 01219320291

Utilizzatori: **Mauro Costantini - Dott. urbanista**
via S. Maria, 21 - 35010 Sarmeola (PD)
tel. 049/7211111 - fax 049/7211112
C.F. e P.A.A. 01219320291

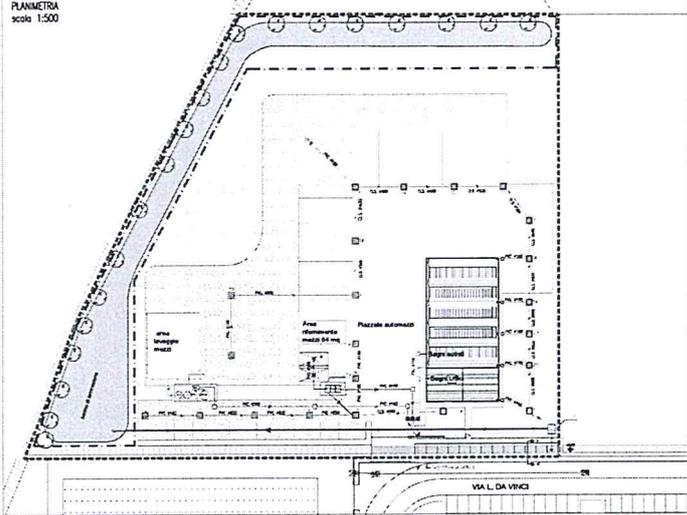
VCE: **Francesco Pascardi - Ingegnere**
via S. Maria, 21 - 35010 Sarmeola (PD)
tel. 049/7211111 - fax 049/7211112
C.F. e P.A.A. 01219320291

Prog. impianti: **Carlo Alberto Violato - Ingegnere**
via S. Maria, 21 - 35010 Sarmeola (PD)
tel. 049/7211111 - fax 049/7211112
C.F. e P.A.A. 01219320291

TAVOLA
04

scala: varie
formato tavola: A1

Questo documento non può essere riprodotto o comunicato a terzi senza permesso scritto dalla Ing. C.A. s.r.l. n. 433 del 2014 e reg. C.C.



LEGENDA

Decisione approvata

Reti principali di raccolta acque meteoriche piazzoli e viabilità interni

- Linea fognaria
- Linea idrica
- Linea acqua piovana
- Linea acqua potabile
- Linea gas
- Linea energia elettrica
- Linea telecomunicazioni

Linea fognaria

- Fazetto di laminazione in c/c con chiusino
- Fazetto di laponone in c/c con castella (100x100x100 cm)
- Fazetto sciacquatore in c/c (100x100x100 cm)
- Fazetto di laponone in c/c con castella (50x50x50 cm)
- Fazetto di laponone in c/c con castella (40x40x40 cm)
- Pluviale con pozzetto sifonato di pendenza della colonna di scarico
- Condotta - diametro e materiale
- Condotta DN400 bypass per attivazione in caso
- Condotta con griglia in ghisa
- Tombinamento scorta

PART. 1 Disoleatore per prima pioggia piazzoli carburanti

PART. 2 Impianto trattamento acque di lavaggio

PART. 3 Fazetto di laminazione

Reti di raccolta acque nere

- Tubazioni di scarico in pvc (da Ø 110 a Ø 200 mm) - impianto carburanti
- Tubazioni di scarico in pvc (da Ø 110 a Ø 200 mm) - impianto lavaggio
- Tubazioni di scarico in pvc (da Ø 110 a Ø 200 mm) - fognature domestiche
- Fazetto prelievo campioni
- Fazetto (collettore) per allacciamento alla pubblica fognatura
- Fazetti di laponone e di raccordo (40x40x40)
- Colonna scarico bagni

04



Provincia di Padova

AREA DEL TERRITORIO – SERVIZIO AMBIENTE

05 Agosto 2021

AMBIENTE: RF/AS

DITTA: 12201

Al SUAP del Comune di
SANT'ELENA
suap.pd@cert.camcom.it

da inviare a

Spett.le Ditta EUROFUSI S.r.l.

Al Comune di SANT'ELENA

OGGETTO: Pratica SUAP n.01812190930-20062021-1853 - SUAP 6134 - 01812190930 EUROSFUSI SRL
Riferimento Ditta EUROFUSI Srl
Adempimenti nella pratica: Richiesta del parere di compatibilità idraulica al Comune; richiesta del parere di conformità per la realizzazione di progetti di impianti ed edifici soggetti a prevenzione incendi; intervento di edilizia produttiva in variante allo strumento urbanistico generale e comunicazione alla Provincia/Città Metropolitana
Comunicazione.

Con riferimento alla pratica in oggetto della quale, con note acquisite al protocollo provinciale n. 43887, 43891 e 43897 del 12/7/21, è stata trasmessa a questa Provincia dal SUAP del comune di Sant'Elena documentazione relativa agli adempimenti oggetto della pratica, si informa che il Servizio Ambiente della Provincia, sulla base delle disposizioni vigenti, interviene nelle materie di competenza, richiamate essenzialmente dal D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii., relative a precise tematiche di natura ambientale volte al rilascio di provvedimenti autorizzatori ed alle funzioni di controllo.

Pertanto, la titolarità in capo al Servizio Ambiente della Provincia di pronunciarsi nell'ambito della pratica in oggetto è rinvenibile solo in presenza di istanze/domande per specifiche autorizzazioni di competenza, per le quali potrà rilasciare, secondo le procedure endoprocedimentali previste, i provvedimenti necessari, nel rispetto della specifica normativa di settore e dei tempi ivi previsti.

Verificato che la documentazione presentata è relativa ad aspetti essenzialmente di natura edilizia ed urbanistica, e non sono presenti istanze per le specifiche autorizzazioni ambientali previste dalla legge, non si ravvede la competenza di questo Servizio a partecipare al procedimento della pratica in oggetto.

Si rammenta, peraltro, che per le attività soggette a Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.) o Verifica di Assoggettabilità a V.I.A. (ai sensi del D. Lgs. 152/06 e s.m.i. e della L.R. 4/2016), le procedure edilizie devono essere necessariamente precedute da quelle ambientali.

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE
dott. Renato Ferroli
(con firma digitale)

Adempimenti ex artt. 4 e 5 L. 241/90
Struttura: AREA DEL TERRITORIO – SERVIZIO AMBIENTE - Piazza Bardella, 2 Padova
Dirigente di Area: dott. Renato Ferroli
Istruttoria a cura dell'Ufficio V.I.A.
Responsabile del Procedimento: arch. Angelica Siviero
049/8201802 – fax 049/8201820
E-mail: angelica.siviero@provincia.padova.it



Provincia di Padova

PROTOCOLLO GENERALE

DATI CONTENUTI ALL'INTERNO DEL CONTRASSEGNO ELETTRONICO

NUMERO PROTOCOLLO 0050041/21
DATA PROTOCOLLO 05/08/2021
SETTORE-STRUTTURA 0700 AMBIENTE
DESTINATARI PROT SUAP SANT'ELENA DA INVIARE A SANT'ELENA - EUROFUSI SRL E AL COMUNE DI SANT'ELENA
TIPOLOGIA DOCUMENTO LT LETTERA
SUPPORTO DOCUMENTO PC POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA (PEC)
OGGETTO PROTOCOLLO PRATICA SUAP N.01812190930-20062021-1853 - SUAP 6134 - 01812190930 EUROSFUSI SRL

RIFERIMENTO DITTA EUROFUSI SRL ADEMPIMENTI NELLA PRATICA: RICHIESTA DEL PARERE DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA AL COMUNE; RICHIESTA DEL PARERE DI CONFORMITÀ PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI IMPIANTI ED EDIFICI SOGGETTI A PREVENZIONE INCENDI; INTERVENTO DI EDILIZIA PRODUTTIVA IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE E COMUNICAZIONE ALLA PROVINCIA/CITTÀ METROPOLITANA COMUNICAZIONE.

FIRME DIGITALI PRESENTI NEL DOCUMENTO ORIGINALE

Firma in formato p7m: Ferroli Renato

TIPO CONTRASSEGNO QR Code

IMPRONTA DOC 4D83D9CBACB3F4B1E51F103AD9AFEC90D8CC7B80D47F91DF46F79EFAEC09E5CC

CREDENZIALI DI ACCESSO PER LA VERIFICA DEL CONTRASSEGNO ELETTRONICO

URL <https://verificadoc.provincia.padova.it>

IDENTIFICATIVO YWWGO-77393

PASSWORD uM42a

DATA SCADENZA Senza scadenza

La Provincia di Padova rende disponibile un servizio on-line per la verifica telematica dei documenti protocollati. Specificando i parametri di seguito riportati è possibile accedere al documento informatico originale archiviato presso il protocollo informatico della Provincia ed accertare quindi, la conformità di copie cartacee o elettroniche. Il servizio rende disponibile l'accesso ai soli documenti in stato di validità.

Scansiona il codice a lato per verificare il documento



05

Comune di Sant'Elena Prot. n. 0004626 del 16-09-2021

Sportello Unico per le Attività Produttive
(art. 38 DL 112/2008 convertito in legge L133/2008)
Comunicazione Ente - Suap (art. 10 allegato tecnico DPR 160/2010)

Acquevenete Spa

**Suap di SANT'ELENA-PD in
delega alla CCIAA di PD**

Protocollo: REP_PROV_PD/PD-SUPRO/0243528 del 02/09/2021

Oggetto: Notifica pratica n.01812190930-20062021-1853 - SUAP 6134 - 01812190930 EUROSFUSI SRL

Rif. pratica SUAP: 01812190930-20062021-1853 Prot. 0164660 del 22/06/2021

Buongiorno, in merito alla Conferenza decisoria, acquevenete s.p.a. conferma il Provvedimento inviato il 22 luglio scorso.

E' stata ricevuta una nuova comunicazione da parte dell'ente.
La documentazione ricevuta e' disponibile all'indirizzo dello sportello SUAP virtuale.

Dati Impresa

Denominazione:	EUROSFUSI SRL		
Codice fiscale:	01812190930	Provincia sede	PORDENONE

Allegati presenti

06

REGIONE DEL VENETO



Regione del Veneto

AZIENDA U.L.S.S. N. 6 EUGANEA

www.aulss6.veneto.it – P.E.C.: protocollo.aulss6@pecveneto.it

Via Enrico degli Scrovegni n. 14 – 35131 PADOVA

Cod. Fisc. / P. IVA 00349050286

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE

UOC IGIENE E SANITA' PUBBLICA

35121 Padova - Via Ospedale Civile n. 22 – 35121Prot. Gen. 118322
Tit. XII / Clas.4 / Fasc.Padova, 03.8.2021

Alla cortese attenzione Resp. SUAP
Comune di Sant'Elena
suap.pd@cert.camcom.it

Oggetto: Ditta "Eurofusi srl": parere igienico-sanitario su progetto per un nuovo insediamento produttivo a carattere logistico in variante al Piano degli Interventi (conferenza dei servizi istruttoria modalità asincrona art. 14 c.1 L. 241/1990 e s.m.i.) – prat. suap 01812190930-20062021 - suap 6134.
Nota SUAP di Sant'Elena prot. 187368-187313 del 10/07/2021.

In riferimento all'oggetto, fatto salvo l'acquisizione di eventuali pareri di altri Enti, Servizi e Uffici competenti in virtù di disposizioni legislative e regolamenti in vigore, vista la documentazione pervenuta, si trasmette il parere igienico sanitario di competenza con le seguenti osservazioni:

- l'attività edificatoria deve avvenire compatibilmente nel rispetto di eventuali vincoli di area (es.: vincolo cimiteriale, vincolo paesaggistico, ecc...);
- gli uffici dovranno fruire dei requisiti generali, di aria e luce naturali dirette e/o di impianti artificiali nelle misure prescritte nella parte II della DGRV nr. 1887 del 27/05/1997;
- i locali ad uso produttivo (attività di produzione in genere, laboratori, magazzini presidiati) dovranno fruire di illuminazione, aerazione naturale diretta e/o artificiale nelle misure prescritte dalla DGRV nr. 1887 del 27/05/1997 (vedi punti 3.1 e 4.1 della parte I della DGRV nr 1887 del 27/05/1997); Note: almeno il 50% della superficie apribile e illuminante deve essere collocata a parete se la restante parte è costituita da lucernai;
- i locali con presenza saltuaria di addetti (archivio-depositi-magazzini non presidiati) dovranno fruire di illuminazione, aerazione naturale diretta e/o artificiale nelle misure prescritte dalla DGRV nr. 1887 del 27/05/1997 (vedi punti 3.2 e 4.2 della parte I della DGRV nr. 1887 del 27/05/1997). Note: la disposizione delle aperture deve essere tale da garantire una razionale aerazione naturale;
- gli spogliatoi devono possedere i requisiti previsti al punto 1.12 dell'Allegato IV al D.Lgs. 81/08 e smi in combinato con il punto 2.3 della Parte I della DGRV 1887/1997; Note: gli spogliatoi devono essere dotati di armadietti personali per il vestiario, chiudibili a chiave e nel caso di lavorazioni insudicianti devono essere a doppio scomparto;
- gli antiwc devono essere dotati di lavabo;
- i locali WC devono essere dotati di porta apribile nel senso dell'esodo vedi DGRV nr. 1887 del 27/05/1997;
- Le docce vanno previste nella misura indicata dal punto 2.2 della parte I della DGRV nr. 1887 del 27/05/1997;
- siano rispettati tutti gli obblighi inerenti la normativa di salute e sicurezza dei luoghi di lavoro (D.L.gs. nr. 81/08 e s.m.i.) e dalle norme ambientali (D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.); Note: le aree di lavoro esterne devono essere conformi alle indicazioni contenute nell'allegato IV del D.Lgs. nr. 81/08 e s.m.i.; - sia valutato il rischio incendio/esplosione (conformità alle norme ATEX, ecc...) e se del caso siano adottate le relative misure di prevenzione e di protezione;
- per le opere inerenti il collettamento e lo smaltimento delle acque meteoriche citate in progetto, siano previste ed attuate delle misure/procedure finalizzate a contrastare la proliferazione di insetti vettori di patogeni (es. zanzare, ecc...) e/o di altri animali sinantropi;

Responsabile del Procedimento: Dr.ssa Ivana Simoncello

Ref. dell'istruttoria: Dott. P. Minotto (Tecnico della Prevenzione)

Segreteria: Tel. 049.821 4204/4209 - Fax 049.821 4237 – e-mail: sisp.ulss16@aulss6.veneto.it

pag. 1 di 2

- a conclusione dell'opera dovrà essere rivalutato l'effettivo impatto acustico sui recettori limitrofi soggetti terzi (es.: abitazioni in aree limitrofe, ecc...) e se del caso andranno implementate le dovute misure di mitigazione; Note: in ogni caso siano rispettati i livelli acustici previsti dal vigente piano di zonizzazione acustica e se del caso siano adottate misure di mitigazione acustica (es.: misure finalizzate a contenere l'emissione di rumori, ecc...);
- in ogni caso le attività implementate dalla ditta dovranno essere svolte adottando tutte le cautele finalizzate al contenimento di odori, di polveri/fibre, di rumori, ecc...(e di ogni ulteriore emissione) specie nei confronti di eventuali soggetti terzi (es.: abitazioni in aree limitrofe, aree con presenza di popolazione sensibile, ditte terze, fruitori del percorso ciclo/pedonale, ecc...).

Note: le aziende nelle quali più di 30 dipendenti rimangono nell'azienda durante gli intervalli di lavoro, per la refezione, devono avere uno o più ambienti destinati ad uso refettorio, muniti di sedie e di tavoli (allegato IV punto 1.11.2 del D.Lgs 81/08 e s.m.i.).

Note: Siano implementati i requisiti di accessibilità previsti dalla normativa di settore (D.M. nr. 236 del 14/06/1989, DGRV 1428/2011, ecc...).

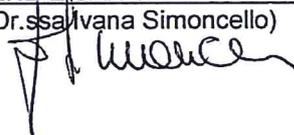
Note: per quanto riguarda gli aspetti inerenti la normativa antincendio (es.: serbatoi carburante, ecc...) si rimanda alle determinazioni del comando dei VV.F.

Si puntualizza che il presente parere si riferisce esclusivamente ai requisiti igienico-sanitari e non entra nel merito di qualsivoglia ulteriore valutazione inerente l'opportunità, la fattibilità di cambio della destinazione d'uso urbanistica o di altre tematiche di competenza di altre Amministrazioni

Tanto si trasmette per le valutazioni di competenza.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE U.O.C.
IGIENE E SANITA' PUBBLICA
(Dr.ssa Ivana Simoncello)



Rif. Ns prot. nr. 108152 – 108108- 108109 del 12/07/2021

07



Ministero dell'Interno

Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile

**Comando dei Vigili del Fuoco di
PADOVA**

Ufficio Prevenzione Incendi

Prot. N° 16757

Padova 21.10.2020

Alla Ditta: EUROSFUSI S.r.L.

Via Spilimbergo n.21

33085 – MANIAGO (PN)

Alla c.a. Sig. Trovò Matteo

Al COMUNE DI SANT'ELENA
Settore Servizi Tecnici
Vs.Rif. Prot.n.3344 del 10.07.2021

OGGETTO : VALUTAZIONE DI CONFORMITA' **POSITIVA CONDIZIONATA** DEL PROGETTO AI SENSI DELL'ART. 3 D.P.R. N. 151/2011.

Pratica VV.F. n. 59330 relativa all'attività n. 53.1.B – 43.1.B – 13.2.B del D.P.R. N. 151/2011.

Ditta : EUROSFUSI S.r.L.-Via Leonardo da Vinci – SANT'ELENA (PD)

Responsabile dell'Istruttoria Tecnica: DVD Gaetano PASQUATO

Con riferimento alla domanda presentata da codesta ditta in data 04.08.2021, intesa ad ottenere la valutazione di conformità del progetto presentato ai sensi dell'art. 3 D.P.R. n. 151/2011, visto l'esito dell'esame delle documentazioni effettuato da funzionario tecnico di questo Comando, si trasmette il provvedimento di CONFORMITÀ POSITIVO CONDIZIONATO alle prescrizioni riportate nella nota allegata del Responsabile del Procedimento rispetto alle norme di riferimento e regole dell'arte, alle regole tecniche ed ai criteri di Prevenzione Incendi.

Prima dell'esercizio dell'attività, codesta Ditta dovrà darne comunicazione a questo Comando, mediante segnalazione certificata di inizio attività (S.C.I.A.), ai sensi dell'articolo 19 della legge 7 agosto 1990, n. 241, come sostituito dall'articolo 49, comma 4-bis, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122.

La S.C.I.A. dovrà essere corredata dalla documentazione prevista dal decreto di cui all'art. 2 comma 7 del D.P.R. 01.08.2011, n. 151, ovvero:

- ✓ Art. 4 del DM 7/8/2012, facendo riferimento all'allegato II al medesimo decreto per quanto relativo alle Certificazioni e Dichiarazioni a corredo della Segnalazione Certificata di Inizio Attività

In particolare dovranno essere prodotti i seguenti modelli, debitamente compilati e sottoscritti:

mod. "elenco cert/dich. di conformità" mod. "comp. attività"

Avverso il presente atto può essere proposto ricorso innanzi a :

- ✓ Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi della L. 06/12/1971 n° 1034 entro il termine di 60 giorni dalla data di notifica.
- ✓ Presidente della Repubblica ai sensi degli artt.8 e seguenti del D.P.R. 24/11/1971 n° 1199 entro il termine di 120 giorni dalla data di notifica.

Il Comandante

(DS Dott. Ing. Cristiano CUSIN)

(firmato e trasmesso digitalmente ai sensi di legge)

1/2



Padova, 06.08.2021

Ministero dell'Interno

Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile

Comando dei Vigili del Fuoco di PADOVA

OGGETTO : VALUTAZIONE DI CONFORMITA' **POSITIVA CONDIZIONATA** DEL PROGETTO AI SENSI DELL'ART. 3 D.P.R. N. 151/2011.
Pratica VV.F. n. 59330 relativa all'attività n. 53.1.B – 43.1.B – 13.2.B del D.P.R. n. 151/2011.
Ditta: EUROSFUSI S.r.L. - Via Leonardo Da Vinci – SANT'ELENA (PD)

Si comunica che a seguito di esame del progetto allegato alla domanda in oggetto, non sono emersi apprezzabili elementi di difformità alle norme e ai criteri di sicurezza antincendio.

Si ritiene comunque opportuno puntualizzare quanto segue:

- Anche per quanto non specificato in dettaglio nel progetto, o non direttamente deducibile dalla documentazione presentata, si richiama l'obbligo dell'integrale rispetto delle vigenti norme e criteri tecnici in materia di sicurezza antincendio
- Contestualmente all'eventuale presentazione di Segnalazione Certificata di Inizio attività, ai sensi dell'art.4 del DPR 151/2011, dovranno essere allegate le certificazioni e le dichiarazioni attestanti la conformità delle attività di cui all'Allegato I alla normativa di prevenzione incendi, ai sensi del comma 4 dell'articolo 16 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n. 139.
- Ove l'attività risulti inquadrabile come luogo di lavoro, si rimanda al rispetto integrale del D.Lgs 81/08 e s.m.i. e dei decreti applicativi, con particolare riferimento al DM 10/3/98, ovvero si rimanda ai prescritti dell'art.6 del DPR 151/2011.

**Il Funzionario Tecnico
(DVD Gaetano PASQUATO)**

Firma autografa sostituita da indicazione a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3 co. 2, del D.Lvo 12/02/1993 n°39 e art. 3-bis co 4-bis, del D.Lvo 7/03/2005, n° 82
Non seguirà trasmissione dell'originale con firma autografa.



Provincia di Padova
Area Tecnica

Viabilità/MP/AT/nb

LI 01 settembre 2021

OGGETTO: “progetto per nuovo insediamento produttivo a carattere logistico ai sensi dell’art. 4 della l.r. 55/2012, ubicato in area classificata dal PAT e dal PATI come ambito preferenziale di sviluppo produttivo” lungo la S.P. 42 dir. Sant’Elena, in comune di Sant’Elena – ditta EURSFUSI srl. - parere.

AL Comune di Sant’Elena

Via XXVIII Aprile, 1

35040 – Sant’Elena - Pd -

Con riferimento alla Vs. nota del 12/07/2021, nostro protocollo n. 43887 pari data, con la quale veniva richiesto, in merito alla realizzazione del progetto in oggetto, visti gli elaborati grafici allegati, si rilascia, per quanto di competenza, il parere favorevole alla realizzazione delle opere in questione alle seguenti condizioni:

- l'attraversamento della nuova pista ciclabile su via L. Da Vinci, dovrà essere realizzato ad Ovest dell'attuale aiuola spartitraffico (lato campagna).

Prima dell'effettivo inizio dei lavori dovrà essere inoltrata formale richiesta di Concessione Osap ai sensi art. 5 del “Regolamento provinciale per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria”.

Distinti saluti.

Il Responsabile dell'Area Tecnica -Viabilità
arch. Andrea Tecchio
giusta delega di prot. 32280 del 24/05/2021
con firma digitale



Provincia di Padova

PROTOCOLLO GENERALE

DATI CONTENUTI ALL'INTERNO DEL CONTRASSEGNO ELETTRONICO

NUMERO PROTOCOLLO 0055126/21
DATA PROTOCOLLO 01/09/2021
SETTORE-STRUTTURA 5000 T.O.S.A.P.
DESTINATARI PROT COMUNE DI SANT'ELENA
TIPOLOGIA DOCUMENTO LT LETTERA
SUPPORTO DOCUMENTO PC POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA (PEC)
OGGETTO PROTOCOLLO PARERE NUOVO INSEDIAMENTO PRUDUTTIVO DITTA EUROSFUSI SRL

FIRME DIGITALI PRESENTI NEL DOCUMENTO ORIGINALE

Firma in formato p7m: Tecchio Andrea

TIPO CONTRASSEGNO QR Code

IMPRONTA DOC 35DC1D17287889F26641CFD6BD97C152AF577A18FB48628A6DA3FE91C30322A4

CREDENZIALI DI ACCESSO PER LA VERIFICA DEL CONTRASSEGNO ELETTRONICO

URL <https://verificadoc.provincia.padova.it>

IDENTIFICATIVO 852PH-80135

PASSWORD 2R8Df

DATA SCADENZA Senza scadenza

La Provincia di Padova rende disponibile un servizio on-line per la verifica telematica dei documenti protocollati. Specificando i parametri di seguito riportati è possibile accedere al documento informatico originale archiviato presso il protocollo informatico della Provincia ed accertare quindi, la conformità di copie cartacee o elettroniche. Il servizio rende disponibile l'accesso ai soli documenti in stato di validità.

Scansiona il codice a lato per verificare il documento





REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

Data **17 SET. 2021** Protocollo N° **408340** / Class: **420.03-1** Prat. Fasc. Allegati N°

Oggetto: Comunicazione SUAP pratica n. 01812190930-20062021-1853 - SUAP 6134
Protocollo Pratica SUAP: 01812190930-20062021-1853 prot. 0164660 del 22/06/2021
Protocollo della Comunicazione REP_PROV_PD/PD_SUPRO 0242335/01-09-2021
Ditta EUROSFUSI S.R.L
COMUNE SANT'ELENA(PD)
Parere ai sensi della D.G.R. 2948/2009

All'Area Tutela e Sicurezza del Territorio

e, p.c. Al SUAP – COMUNE DI SANT'ELENA
in delega alla CCIAA di Padova

Vista ed esaminata la documentazione relativa all'oggetto inviata da codesto Suap per quanto di competenza si precisa quanto segue.

Vista la nota del Consorzio di Bonifica Adige Euganeo n. 6674 del 10/06/2021, con la quale esprime parere favorevole con prescrizioni;

Considerato che le variante in parola è tale da comportare l'incremento dell'impermeabilizzazione delle superfici;

Considerato che lo studio per la valutazione di compatibilità idraulica individua misure compensative che contribuiscono a garantire l'invarianza idraulica;

Atteso che il presente atto costituisce esclusivamente parere in merito alla compatibilità idraulica della variante allo strumento urbanistico generale ai sensi della DGRV n. 3637 del 13/12/2002 e s.m.i. e che restano pertanto fatti salvi tutti gli ulteriori provvedimenti necessari ai fini dell'approvazione della variante, si esprime parere favorevole all'adozione delle soluzioni e misure compensative individuate nella relazione di compatibilità idraulica sopra citata, e integrata con le prescrizioni del Consorzio di Bonifica Adige Euganeo.

Appare opportuno evidenziare che l'area oggetto di variante ricade nel territorio del Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI 4 Bacini). Attualmente il Pai 4 Bacini è ricompreso nel Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni (PGRA) del Distretto idrografico Alpi Orientali, approvato con DPCM 27 ottobre 2016 e pubblicato su G.U. n. 29 del 04/02/2017. La Conferenza istituzionale permanente dell'Autorità Distrettuale di cui sopra, con propria delibera n. 8 del 20/12/2019, pubblicata su G.U. 78 del 24/03/2020 ha dettato misure di salvaguardia, attualmente vigenti, assunte in ragione delle informazioni riportate nel PGRA vigente e nei PAI esistenti nel territorio del Distretto in parola. Per quanto sopra

Area Tutela e Sicurezza del Territorio
Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico
Unità Organizzativa Genio Civile di Padova
Corso Milano, 20 – 35139 Padova Tel. 049/8778601-04 – Fax 049/8778624
geniocivilepd@pec.regione.veneto.it

Cod. Fisc. 80007580279

Codice Univoco Ufficio 6POHBQ

P.IVA 02392630279



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

riportato, prima dell'attuazione di qualsiasi intervento, si ravvisa l'opportunità di verifica di quanto disposto dalle succitate misure di salvaguardia.

Si invita inoltre a consultare quanto programmato dalla Conferenza Istituzionale Permanente dell'Autorità di bacino distrettuale delle Alpi Orientali che, con delibera n. 2 di data 29 dicembre 2020 (G.U. n. 84 di data 8 aprile 2021), ha adottato il progetto di aggiornamento del Piano di gestione del rischio alluvioni ai sensi degli articoli 65 e 66 del D.lgs n. 152/2006, la cui approvazione è prevista per la fine del corrente anno.

Distinti saluti.

Il Direttore
- ing. Rodolfo Borghi -

Referente: *geol. Ilaria Maurizio* 049-8778663 - P.O. OO.II. Coordinamento: *ing. Alessandra Tessarollo*
Responsabile del Procedimento: *ing. Rodolfo Borghi*

Area Tutela e Sicurezza del Territorio
Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico
Unità Organizzativa Genio Civile di Padova
Corso Milano, 20 – 35139 Padova Tel. 049/8778601-04 – Fax 049/8778624
geniocivilepd@pec.regione.veneto.it

Cod. Fisc. 80007580279

Codice Univoco Ufficio 6POHBQ

P.IVA 02392630279